



Vejlegadekarreen Gårdlaug

Årsrapport for perioden 1-1-2021-31-12-2021
3. regnskabsår

BESTYRELSE

Jeppe Kristensen, Vejlegade 2/Silkeborg Plads 8

Casper Berg, E/F Pegasus

Carsten Lund, Strandboulevarden 73

Dorthe Harbo Andersen, Silkeborghus AB

Anne Vejlstrup, E/F Strandboulevarden 75

ADMINISTRATOR

Sleipner Administration ApS

Carit Etlars Vej 3, 1.

1814 Frederiksberg C

Cvr.: 38 55 74 75

Revisionserklæring.

Jeg har gennemgået Vejlegadekarreen Gårdlaug Årsrapport for perioden 01-01-2021-31-12-2021, og foretaget stikprøvekontrol af udvalgte bilag for at sikre, at de er godkendt af bestyrelsen og at de vedrører gårdlauget.

Jeg har også kontrolleret at bogført indestående i bank, svarer til saldoen pr. 31.12.2022 på kontoudtog fra banken.

Jeg har ingen kommentarer til årsrapporten.

I forbindelse med stikprøvekontrol af bilag har jeg følgende kommentarer:

Bilag 6 - MN Ejendomsservice ApS, kr. 1.920,00. Bilaget ser ikke ud til at være godkendt af bestyrelsen.

Bilag 15 - MN Ejendomsservice ApS, kr. 1.093,75. Bilaget ser ikke ud til at være godkendt af bestyrelsen.

Bilag 28 - BOVITH ApS, kr. 11.125,00. Af bilaget fremgår det ikke hvornår og hvor arbejdet er udført. Det kan derfor ikke fastslået, om det vedrører gårdlauget, eller om det vedrører en ejendom. I regnskabet er det bogført som en udgift til "Reparation af trappe", men i de 3 adgangsveje til gården, der er "omfattet" af gårdlauget, findes der ingen trapper.

Østerbro den 03-03-2022

Med venlig hilsen

Povl Jørgensen

Vejlegade 12, 3. tv

2100 København Ø

Tlf.: +45 23 74 33 53

Mail: povljorgensen@kabelmail.dk

RESULTATOPGØRELSE

Note		REGNSKAB	BUDGET
	INDTÆGTER		
	Bidrag fra medlemmer	kr. 166.956	166.956
	Øvrige indtægter	kr. 0	0
	Indtægter i alt	kr. 166.956	166.956
	UDGIFTER		
	Forsikring		
	Bygningsforsikring	kr. 5.649	7.200
	Erhvervsforsikring, inkl. ansvar	kr. 1.187	
	Forsikring i alt	kr. 6.836	7.200
	Renhold		
	Viceværtsservice	kr. 57.000	50.000
	Snerydning	kr. 1.094	10.000
	Storskrald	kr. 4.912	2.500
	Pasning af haveanlæg	kr. 11.375	15.000
	Renhold i alt	kr. 74.381	77.500
	Forbrugsudgifter		
	Belysning i gården	kr. 282	1.000
	Vand	kr. 69	3.500
	Forbrugsudgifter i alt	kr. 351	4.500
	Administration & foreningsudgifter		
	Administrationshonorar	kr. 23.305	25.000
	Revisionshonorar	kr. 2.500	2.500
	Mødeudgifter og bestyrelsesudgifter	kr. 0	0
	Medlemsarrangementer	kr. 0	10.000
	Porto & gebyrer og EDBdrift	kr. 507	1.000
	Administration & foreningsudgifter i alt	kr. 26.312	38.500
	Vedligeholdelse		
	Nyanskaffelser	kr. 1.057	10.000
	Reparation af trappe	kr. 11.125	
	Pergola, stabiliseret (overdækning i budget)	kr. 7.280	80.000
	Planter m.v.	kr. 9.447	
	Låsesmed	kr. 844	
	Afsat til vedligeholdelse	kr. 25.000	
	Vedligeholdelse i alt	kr. 29.753	115.000

Udgifter i alt kr.	137.633	242.700
Resultat før renter kr.	29.323	-75.744
Renteudgifter	0	100
Resultat kr.	29.323	-75.844

STATUS

Note **AKTIVER****Likvide beholdninger**

Danske Bank.....	kr.	132.017
Kasse ved formanden	kr.	<u>0</u>
Likvide beholdninger i alt	kr.	132.017

Periodiseringer

Forudbetalt forsikring.....	kr.	6.381
Tilgodehavender	kr.	38

Aktiver i alt.....kr. 138.436

PASSIVER**Egenkapital**

Primo.....	kr.	106.262
Årets overskud	kr.	<u>29.323</u>
Egenkapital i alt.....	kr.	135.585

Skyldige omkostninger

Kreditorer	kr.	2.500
Skyldig vand & el	kr.	<u>351</u>
Skyldige omkostninger i alt.....	kr.	2.851

Passiver i altkr. 138.436

NOTER

Note