

# Ordensregler for Gårdlauget Vejlegadekarreen

Disse ordensregler er vedtaget af gårdlaugets bestyrelse den 21. januar 2020, og de er gældende indtil en generalforsamling ændrer eller ophæver dem.

- 1. Adgang**

Gården må kun benyttes af beboere/lejere i karreen samt disses private gæster. Ansatte/lejere i erhvervslejemål må benytte gården såfremt andet ikke fremgår i deres individuelle lejekontrakter.
- 2. Fællesarealer**

Gården er et fælles gårdanlæg for alle ni ejendomme i karreen, og beboerne kan benytte alle områder i gården. Færdsel og ophold gården skal ske med hensyntagen til de øvrige beboere. Når fællesarealer har været i brug, opryddes disse af brugeren og møbler sættes tilbage på plads. På fællesarealer må der ikke opbevares private genstande, der ikke naturligt hører hjemme der.
- 3. Fælles porte**

Portene i Horsensgade 1, Horsensgade 11 og Vejlegade 2 er fællesporte. Dørene skal holdes aflåst og må ikke blokeres. De fælles portgennemgange skal holdes fri for barnevogne, cykler, møbler m.v. Leg og ophold i fællesporte er ikke tilladt.
- 4. Affald**

Affaldspergolaerne skal benyttes som anvist i gårdlaugets affaldsguide. Storskrald må ikke henstilles udenfor det dertil afsatte område i pergolaen mod Silkeborg Plads.
- 5. Støj**

Støj skal holdes indenfor det rimelige af hensyn til de øvrige beboere. Mellem kl. 22 og 8 på hverdage og kl. 23 og 10 i weekender må der ikke foregå støjende adfærd i gården. Det henstilles desuden at glasbeholderen ikke benyttes efter kl. 20. Der kan ved forudgående aftale med gårdlaugets bestyrelse gives tilladelse til afholdelse af større arrangementer.
- 6. Cykler**

Cykler skal parkeres i de opstillede stativer. Er der ikke plads der, så skal de stilles på gaden. Ladcykler skal stilles på de dertil indrettede steder. Motorkøretøjer må ikke henstilles eller benyttes i gården.
- 7. Husdyr**

Hunde og andre husdyr skal føres i snor og under hensyntagen til andre beboere. Dyrenes ejere skal fjerne eventuelle efterladenskaber. Fodring af dyr er ikke tilladt af hensyn til skadedyr.
- 8. Tørrestativer**

De opstillede faste tørrestativer kan benyttes af alle beboere. Det påhviler den enkelte beboer at fjerne tørt tøj hurtigst muligt, så pladsen kan benyttes af andre.

9. **Rygning**  
Rygning i gården skal foregå under hensyntagen til øvrige beboere. Det er ikke tilladt at ryge tæt op ad beboelse, i fælles portgennemgange, i affaldspergolaer og under altaner. Cigaretskod må ikke smides i gården.
10. **Leg**  
Legecykling, skateboarding m.v. i gården skal ske under hensyntagen til gående og øvrige legende. Der må ikke graves i græsplæner, bede og grusområder. Sophebbassiner må ikke stilles på græsset. Alle legesager ryddes væk efter brug.
11. **Nøgler**  
Nøgler til fællesporte må ikke overdrages til uvedkommende.
12. **Skiltning, hegn mv.**  
Der må ikke opsættes skilte, hegn eller lignende uden godkendelse fra gårdlaugets bestyrelse.
13. **Grill**  
Det er ikke tilladt at grille tæt op ad beboelse, herunder i portgennemgange, affaldspergolaer, under altaner, samt tæt op ad facader. Brug af trækulsgriil, herunder engangsgriil, er ikke tilladt.

Ved overtrædelser af gårdreglerne kan bestyrelsen enten henstille eller påtale forholdet. Enhver påtale skal være indeholdt i referat fra pågældende bestyrelsesmøde.

Overtrædelse af ordensreglerne for gården har samme retsvirkning som overtrædelse af den enkelte ejendoms ordensregler.

Hærværk på materiel, træer, planter, møbler og belægninger medfører erstatningspligt.

Underskrevet gårdlaugets bestyrelse, den 21/1-2020

